

Договор № П-09/ аренды самоходной машины с экипажем

г. Москва

« » 2009 г.

Общество с Ограниченной Ответственностью «Промбаза Белый Раст» в лице начальника отдела аренды техники Фильченкова О.А., действующего на основании доверенности № 03/09 от 06.07.2009г., именуемое в дальнейшем «**Арендодатель**», с одной стороны, и _____, в лице генерального директора _____, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Арендатор**», с другой стороны, при совместном упоминании Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет за плату в аренду Арендатору самоходную строительную технику (далее именуемое – самоходная машина или СМ) с экипажем с последующим техническим обслуживанием (ежедневное и плановое ТО) для осуществления строительных работ (земляных, погрузочных работ, прокладки инженерных сетей, коммуникаций и др.)

1.2. Техническое описание СМ, арендная плата, адрес объекта и иные характеристики указываются в *Приложении №1 «Спецификация»* (далее по тексту — Спецификация) к настоящему договору, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Минимальная ежедневная продолжительность работы СМ на объекте Арендатора - 8 часов, если иное не указано в Спецификации.

2. Определения и общие положения

2.1. **Срок аренды** - это время, в течение которого Арендатор владеет и пользуется (эксплуатирует) СМ. Срок аренды исчисляется с даты подписания Акта приема-передачи СМ. Окончание срока аренды определяется с даты подписания Акта возврата СМ. Срок аренды СМ определяется непосредственно в конкретной Спецификации и не может превышать срока действия настоящего договора.

2.2. **Период аренды** – часть срока аренды, которая определяется Сторонами для удобства учёта рабочего времени и расчётов и указывается в Спецификации. За период аренды Арендатор вносит авансовую оплату. По окончании периода аренды составляется Акт выполненных работ, на основании которого Арендатором производится окончательный расчёт с Арендодателем за завершённый период аренды.

2.3. Члены экипажа СМ в период срока действия настоящего договора остаются работниками Арендодателя и подчиняются распоряжениям Арендодателя - в части управления и технической эксплуатации СМ, а распоряжениям Арендатора - в части производственно – коммерческой эксплуатации СМ.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Права и обязанности Арендодателя:

3.1.1. Передать Арендатору СМ по акту приема-передачи в сроки, указанные в разделе 4 настоящего договора.

3.1.2. В присутствии Арендатора проверить исправность и комплектность сдаваемого в аренду СМ, ознакомить Арендатора с правилами эксплуатации СМ.

3.1.3. Принять по акту возврата от Арендатора СМ по окончании срока аренды.

3.1.4. Оказывать в период действия договора аренды Арендатору консультационную, информационную, техническую и иную помощь в целях наиболее эффективного и грамотного использования Арендатором арендуемого СМ.

3.1.5. Поддерживать надлежащее техническое состояние СМ, включая осуществление регулярного нормативного технического обслуживания, текущего и капитального ремонта и предоставление необходимых запасных частей и иных принадлежностей.

3.1.6. В случае полного выхода СМ из строя или невозможности ремонта СМ непосредственно на объекте по согласованию с Арендатором рассмотреть вопрос о возможной замене СМ на аналогичное в течение 2 рабочих дней, если иной срок не согласован сторонами.

3.1.7. Обеспечить эксплуатацию СМ квалифицированным экипажем, имеющим соответствующие разрешения/удостоверения на право управления СМ.

3.1.8. Арендодатель вправе без предварительного согласования с Арендатором получить доступ к СМ один раз в календарную неделю, не более чем на 1 час, для осуществления контроля по расходу топлива и наработки часов СМ.

3.1.9. Арендодатель вправе приостановить производственную эксплуатацию СМ в случае возникновения задолженности по оплате аренды СМ с правом досрочного расторжения настоящего договора в одностороннем внесудебном порядке.

3.1.10. Арендодатель вправе приостановить производственную эксплуатацию СМ для проведения регламентных и иных работ по ее техническому обслуживанию с предварительным согласованием (телефонной связью за 24 часа) с Арендатором сроков, продолжительности и условий обслуживания, при этом Арендодатель не несет ответственность за объемы, не выполненных Арендатором работ и недополученную прибыль.

3.2. Права и обязанности Арендатора:

3.2.1. Вносить арендную плату в установленном в договоре размере и сроки.

3.2.2. Принять в аренду СМ по акту приема-передачи, обеспечить охрану СМ на срок аренды и эксплуатации.

3.2.3. Использовать СМ в соответствии с условиями настоящего договора и исключительно по прямому производственному и потребительскому назначению СМ.

3.2.4. Нести возникающие в связи с коммерческой эксплуатацией СМ расходы, в том числе расходы на оплату топлива и на оплату сборов, взимаемых на законных основаниях в установленном порядке, если иное не оговорено в Спецификациях к настоящему договору.

3.2.5. Контролировать действие экипажа СМ в целях обеспечения безопасности движения и безопасной

эксплуатации СМ.

3.2.6. При удалении объекта более 50 км от базы Арендодателя или круглосуточном режиме работы СМ Арендатор обязан предоставить членам экипажа благоустроенное проживание (наличие холодной воды и электричества обязательно) в течение всего срока аренды, если иное не указано в Спецификации к настоящему договору.

3.2.7. Производить инструктаж членов экипажа СМ по особенностям производства работ на объекте в районе эксплуатации с обязательной записью об этом в Журнале строительной машины, обеспечить соблюдение правил безопасности труда при производстве работ.

3.2.8. Иметь необходимый пакет разрешительной документации для проведения работ (согласования на разработку геоподосновы объектов, разрешений на строительство и проведения работ в государственных, муниципальных и иных профильных разрешительных органах (водоканал, инженерные сети и т.д.), вследствие чего единолично несет ответственность за возможные повреждения соответствующих коммуникаций арендуемым СМ.

3.2.9. Производить работы на объекте в районе эксплуатации согласно Правилам подготовки и производства земляных работ, обустройства и содержания строительных площадок, Правилам организации строительства и производства земляных работ, требованиям местных органов самоуправления, строительным нормам и СНиП.

3.2.10. Арендатор вправе досрочно расторгнуть настоящий договор, оплатив Арендодателю арендную плату за период фактической эксплуатации СМ на дату расторжения договора.

4. Порядок передачи, возврата и эксплуатации СМ

4.1. Передача СМ Арендатору и ее возврат Арендодателю подтверждается составлением Актов приема – передачи СМ и возврата СМ (Приложение № 2, 3 к договору) в двух экземплярах, подписываемых уполномоченными представителями Сторон, при этом представитель обязан иметь оригинал доверенности на право подписи актов приема-передачи и возврата СМ, получения и возврата СМ с указанием в доверенности паспортных данных представителя Арендатора. Передача СМ осуществляется только представителю, указанному в доверенности, и только при наличии оригинала доверенности.

4.2. Арендодатель передает СМ Арендатору на следующий рабочий день после поступления авансового платежа на расчетный счет Арендодателя. СМ на момент передачи должна быть в работоспособном состоянии, заправлена топливом минимум на 1 час работы и необходимыми по сезону рабочими жидкостями.

4.3. Расходы по транспортировке СМ до и от объекта, а также дополнительного навесного оборудования возлагаются на Арендатора, если иное не указано в Спецификации. В случае, если транспортировка СМ осуществляется Арендатором самостоятельно, то организация доставки и ответственность за сохранность СМ/дополнительного оборудования возлагается на Арендатора, при этом Арендатор обязан оплатить стоимость обратной транспортировки от объекта, размер которой указывается в Спецификации. В случае самостоятельной транспортировки СМ Арендатором от объекта на базу Арендодателя, стоимость обратной транспортировки возвращается Арендатору после подписания Акта возврата СМ в течение 2 (Двух) рабочих дней на расчетный счет Арендатора.

4.4. В случае, если заправка топливом СМ осуществляется Арендатором самостоятельно, то топливо должно соответствовать ГОСТам для данного вида топлива, соответствовать требованиям завода – изготовителя СМ, быть сертифицированным и соответствовать сезону эксплуатации СМ (зимнее/летнее соответственно).

4.5. При наступлении страхового случая (ОСАГО и/или «СМР») Арендатор обязан в течение 2 (Двух) часов с даты наступления события уведомить Арендодателя, принять меры к уменьшению аварийных последствий и сохранности СМ.

5. Расчеты

5.1. Расчет и размер арендной платы, порядок ее внесения и сроки по настоящему договору указываются в Спецификациях к настоящему договору, которые являются неотъемлемой частью настоящего договора.

5.2. Размер арендной платы указывается с учетом стоимости топлива, если заправка осуществляется силами и за счет Арендодателя, в случае заправки СМ топливом силами и за счет Арендатора - размер арендной платы указывается без учета стоимости топлива.

5.3. Оплата аренды осуществляется путем перечисления Арендатором денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

5.4. Датой платежа является дата поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

5.5. Размер арендной платы может в период срока действия договора изменяться Арендодателем, но не чаще одного раза в квартал, о чем сообщается Арендатору письменно.

5.6. Расходы по оплате услуг экипажа СМ включены в стоимость аренды. Затраты на организацию быта и ночлега экипажа при удалении от базы более 50 км несёт на себе Арендатор.

5.7. Представители Арендодателя (член экипажа) и представитель Арендатора (ответственное лицо на объекте за проведение работ) ежедневно (по окончании рабочего дня или смены) отмечают в Путевом листе СМ количество часов, отработанных СМ.

5.8. Если фактически отработанные часы, указанные в Путевом листе меньше минимальной продолжительности работы СМ/дополнительного навесного оборудования, а также в случае неэксплуатации СМ/дополнительного оборудования в течение дня, оплата аренды СМ производится как за минимальную ежедневную рабочую смену.

5.9. В течение 2 (Двух) рабочих дней после окончания аренды, а также после каждого истекшего периода аренды эксплуатации СМ Стороны осуществляют сверку отработанного времени СМ на основании данных, указанных в Путевом листе. Далее Арендодателем оформляется Акт об оказании услуг, в котором указывается общая стоимость аренды за отработанный период аренды. При этом, если фактически отработанное время, отмеченное в Путевом листе менее минимальной рабочей смены, то Арендатор доплачивает разницу до количества часов минимальной

рабочей смены по цене, указанной в Спецификациях к договору на основании Акта оказанных услуг. Арендатор производит оплату стоимости аренды на основании Акта об оказании услуг и/или на основании выставленного счета Арендодателя в течение 2 (двух) рабочих дней.

5.10. Дополнительное навесное оборудование СМ предоставляется по заявке Арендатору при его наличии у Арендодателя. При нахождении дополнительного навесного оборудования (далее – оборудование) на объекте Арендатора, аренда оборудования оплачивается по стоимости арендной платы дополнительного навесного оборудования в соответствии со Спецификацией. Доставка и вывоз оборудования отдельно от СМ, находящейся на объекте Арендатора, производится на основании заявки Арендатора и оплачивается на основании отдельно выставленного счета. Передача дополнительного навесного оборудования, осуществляемая отдельно от СМ, производится на основании Акта приема-передачи дополнительного оборудования (*Приложение №4 «Акт приема-передачи дополнительного оборудования»*), подписываемого в 2-х экземплярах уполномоченными представителями Сторон. Арендатор возвращает дополнительное оборудование в день окончания аренды (периода аренды) либо в день досрочного расторжения настоящего договора аренды по акту возврата оборудования (*Приложение № 5 «Акт возврата дополнительного оборудования»*).

6. Особые условия

6.1. Арендатор не вправе сдавать полученную в аренду СМ и/или дополнительное навесное оборудование с экипажем или без экипажа в субаренду, передавать в пользование третьим лицам, изменять район эксплуатации СМ без предварительного письменного согласия Арендодателя.

6.2. Страхование СМ по программе «Строительно-монтажные риски (СМР)» осуществляется силами и за счет Арендодателя. При наступлении страхового случая по вине Арендатора, когда денежные средства, выплаченные страховой компанией, не покрывают ущерб Арендодателя, Арендатор обязан возместить недостающую сумму в течение 10 рабочих дней с момента возникновения факта неполного покрытия ущерба. При наступлении страхового случая и отказе страховой компании в возмещении ущерба, ущерб полностью возмещается Арендатором, в течение 10 рабочих дней с момента отказа страховой компании в возмещении ущерба.

7. Ответственность сторон и форс-мажор

7.1. Сторона договора, имущественные интересы которой нарушены в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору другой стороной, вправе требовать полного возмещения причиненных ей этой стороной убытков, под которыми понимаются расходы, которые сторона, чье право нарушено, произвела или произведет для восстановления своих прав и интересов; утрата, порча или повреждение товара (реальный ущерб), за исключением упущенной выгоды.

7.2. Любая из сторон настоящего договора, не исполнившая обязательства по договору или исполнившая их ненадлежащим образом, несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.3. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по договору при выполнении его условий, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (форс - мажор), а именно: явления стихийного характера (землетрясение, наводнение, удар молнии, извержение вулкана, сель, оползень, цунами и т.п.), температура, сила ветра и уровень осадков в месте исполнения обязательств по договору, исключающих для человека нормальную жизнедеятельность; мораторий органов власти и управления; забастовки, организованные в установленном законом порядке, и другие обстоятельства, которые могут быть определены сторонами договора как непреодолимая сила для надлежащего исполнения обязательств. Сторона, попавшая под влияние форс-мажорных обстоятельств, обязана уведомить об этом другую сторону не позднее 10 (Десяти) календарных дней со дня наступления таких обстоятельств, не уведомление или несвоевременное уведомление о наступлении форс-мажорных обстоятельств не дает права ссылаться при невозможности выполнить свои обязанности по договору на наступление форс-мажорных обстоятельств.

7.4. Ремонт СМ и/или оборудования, повреждение которого произошло по вине Арендатора, в том числе при заправке СМ Арендатором некачественным топливом (не соответствующим условиям п.4.4. договора), оплачивается последним в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты предъявления Арендодателем соответствующего требования. Стоимость ремонта определяется исходя из результатов диагностики или экспертизы СМ, с включением в нее всех расходов по восстановлению СМ и прочих убытков, в т.ч. расходов, связанных с выездом технического специалиста Арендодателя на объект.

7.5. В случае возврата СМ и/или оборудования Арендодателю с уровнем износа превышающим нормальный, Арендатор возмещает Арендодателю все расходы по восстановлению СМ. Нормальным износом считается износ, возникший при эксплуатации СМ в соответствии с Руководством по эксплуатации завода-изготовителя и условиями эксплуатации, указанными в настоящем договоре (включая характер и продолжительность работ на арендованной СМ).

7.6. В случае утраты или повреждения СМ и/или оборудования Арендатором до состояния, не позволяющего дальнейшее его использование, договор расторгается, и Арендатор обязан полностью возместить Арендодателю коммерческую стоимость СМ, включая все расходы, связанные с приобретением, доставкой и вводом ее в эксплуатацию

7.7. В случае выхода СМ и/или оборудования из строя по причинам, не зависящим от Арендатора, или нахождении ее на техническом обслуживании, оплата аренды уменьшается пропорционально времени нахождения СМ в ремонте или на техническом обслуживании (ежедневное ТО сроком не более 30 минут, смена навесного оборудования не уменьшают сумму арендной платы).

7.8. В случае простоя СМ по вине Арендатора, в том числе при отсутствии объемов работы на объекте, неблагоприятных погодных условиях, Арендодатель не несет ответственность за объемы, не выполненных Арендатором работ и недополученную прибыль. В случае простоя СМ по вине Арендодателя Арендатор вправе начислить неустойку в размере 0,1 % от стоимости минимальной продолжительности рабочей смены

соответствующего дня простоя за каждый календарный день. Арендатор вправе по собственному усмотрению применять или не применять к Арендодателю ответственность за простой СМ. Начисление неустойки Арендатором и выплата их Арендодателем производится только при наличии и на основании письменного требования Арендатора.

7.9. В случае нарушения Арендатором сроков внесения арендных платежей, Арендодатель вправе начислить неустойку в размере 0,1 % от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки платежа. Арендодатель вправе по собственному усмотрению применять или не применять к Арендатору ответственность за нарушение сроков внесения арендных платежей. Начисление неустойки Арендодателем и выплата их Арендатором производится только при наличии и на основании письменного требования Арендодателя.

7.10. В случае отсутствия у представителя Арендатора доверенности на право получения/возврата СМ и подписания соответствующих актов приема-передачи/возврата СМ и/или получения/возврата СМ неуполномоченным представителем, Арендодатель вправе отказаться от передачи/приемки СМ, при этом Арендатор не вправе требовать возмещения транспортных расходов и убытков, возникших из-за отказа Арендодателя от передачи/приемки СМ.

8. Порядок разрешения споров

8.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего договора, стороны будут стремиться разрешать дружеским путем в порядке досудебного разбирательства. При недостижении взаимоприемлемого решения стороны вправе передать спорный вопрос на разрешение в Арбитражный суд г. Москвы с соблюдением претензионного порядка или суд общей юрисдикции по месту нахождения Арендодателя.

9. Изменение, дополнение, расторжение договора

9.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

9.2. Договор может быть расторгнут Арендодателем в одностороннем внесудебном порядке, в случае однократного нарушения сроков внесения арендной платы Арендатором.

9.3. Любые соглашения сторон по изменению, дополнению условий или расторжения договора имеют силу, если они оформлены в письменном виде, подписаны сторонами договора и скреплены печатями сторон.

9.4. Отказ Арендатора от дальнейшей аренды СМ подтверждается заранее письменным уведомлением Арендатора за подписью его уполномоченного представителя и печатью Арендатора. Данное уведомление передается уполномоченному представителю Арендодателя не позднее 24 часов до окончания срока эксплуатации СМ посредством факсимильной связи (*тел/факс: (495) 223-23-45*). Арендатор обязуется до даты отказа, указанной в уведомлении, вернуть СМ Арендодателю в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором, а также погасить задолженность по арендным и прочим платежам.

10. Действие договора во времени

10.1. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания сторонами и действует до 31 декабря 2009 года. В случае, если ни одна из Сторон за 30 календарных дней до истечения срока действия договора не уведомит другую Сторону о его расторжении, настоящий договор автоматически пролонгируется на аналогичный срок.

10.2. Прекращение (окончание) срока действия настоящего договора влечет за собой прекращение обязательств сторон по нему, но не освобождает стороны договора от ответственности за его нарушения, если таковые имели место при его исполнении.

11. Заключительные положения

11.1. В случае изменения юридического адреса или обслуживающего банка стороны договора обязаны в 5 - дневный срок уведомить об этом друг друга.

11.2. Факсимильные сообщения имеют юридическую силу при обязательном предоставлении подлинников документов.

11.3. Настоящий договор составлен в двух идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.

12. Банковские реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель: ООО «Промбаза Белый Раст»	Арендатор:
Юр. Адрес: 141850, Московская обл., Дмитровский район, пос. Деденево, Московское шоссе, д. 1 Телефон/факс (495) 223-23-45 (495) 221-46-27 ИНН 5007056918 КПП 500701001 Р/с 40702810320100000915 в «ТКБ» (ЗАО) г. Москва К/с 30101810800000000388 в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России, БИК 044525388	
Начальник отдела аренды техники _____ Фильченков О.А.	

СПЕЦИФИКАЦИЯ № 1

г. Москва

« » 2009г.

1. В соответствии с условиями договора аренды самоходной машины с экипажем № П-09/ от « » 2009г. Арендодатель предоставляет в аренду Арендатору самоходную строительную технику (далее именуемое – СМ) с экипажем в следующей комплектации и техническими характеристиками:

Марка СМ (модель)	
VIN	
№ двигателя	
Год выпуска	
Регистрационный номер	

Район эксплуатации (объект):
 Удаленность от базы Арендодателя:
 Заправка топливом арендуемого СМ осуществляется силами и за счет Арендатора. (Арендодателя)
 Транспортировка СМ до объекта и обратно осуществляется силами Арендодателя, за счет Арендатора.
 Ориентировочный срок аренды с « » 2009г. до «31» декабря 2009г.
 Ответственные лица Арендатора за производство строительных работ:

<i>Ф.И.О., должность</i>	<i>Контактный телефон:</i>

2. Арендная плата, порядок и сроки расчетов.

Минимальная ежедневная продолжительность рабочей смены составляет - 8 часов (в будни), 4 часов (в выходные и праздничные дни)

Минимальная ежедневная продолжительность работы дополнительного навесного оборудования - **4 (четыре) часа** независимо от календарной даты.

Отметка в путевом листе о наработке СМ с основным и дополнительным навесным оборудованием обязательна.

Если фактически отработанные часы, указанные в Путевом листе меньше минимальной ежедневной продолжительности работы СМ/дополнительного навесного оборудования, а также в случае неэксплуатации СМ/дополнительного оборудования в течение дня, то разница (простой) оплачивается по цене одного часа аренды соответствующего дня и периода времени.

Цена одного часа аренды СМ с использованием основного и/или дополнительного навесного оборудования
(в рублях, в т.ч. НДС 18%)

Комплектация СМ оборудованием	Цена 1 часа аренды в период с 08:00 до 20:00 будний день.	Цена 1 часа аренды в период с 20:00 до 08:00 будний день.	Цена 1 часа аренды в период с 08:00 до 20:00 сб., вс., праздники	Цена 1 часа аренды в период с 20:00 до 08:00 сб., вс., праздники
Основное: Ковш / Отвал				

Время аренды СМ включает в себя время движения СМ со стоянки Арендодателя до объекта Арендатора и обратно, время заправки СМ топливом, время эксплуатации СМ и ежедневного ТО.

Стоимость одного часа аренды СМ увеличивается на 30% (тридцать процентов) в случае, если СМ используется для слома (разрушения) зданий и иных сооружений.

Период аренды составляет () календарных дней.

Арендатор вносит **100% предоплату** за период аренды из расчёта произведения количества предполагаемой наработки часов в период аренды на цену 1 часа аренды на основании выставленного счета Арендодателя.

Стоимость услуг по транспортировке СМ до объекта Арендатора составляет () руб. коп., в т.ч. НДС 18% () руб. коп.

Стоимость услуг по обратной транспортировке СМ с объекта Арендатора составляет () руб. коп., в т.ч. НДС 18% () руб. коп.

Оплата услуг по транспортировке осуществляется Арендатором на основании выставленного счета Арендодателя.

Передача СМ Арендатору осуществляется только после поступления от Арендатора оплаты по транспортировке СМ и предоплаты за период аренды на расчетный счет Арендодателя.

Предоплата за очередной период аренды в размере 100% вносится Арендатором заблаговременно за 2 (Два) рабочих дня до наступления очередного периода аренды.

3. Настоящая спецификация вступает в силу с момента подписания ее представителями Сторон, составлена в двух идентичных экземплярах, по одному экземпляру для каждой стороны и является неотъемлемой частью договора аренды СМ с экипажем № П-09/ от « » 2009г.

<p style="text-align: center;">Арендодатель: ООО «Промбаза Белый Раст»</p> <p>Юр. Адрес: 141850, Московская обл., Дмитровский район, пос. Деденево, Московское шоссе, д. 1 Телефон/факс (495) 223-23-45 (495) 221-46-27 ИНН 5007056918 КПП 500701001 Р/с 40702810320100000915 в «ТКБ» (ЗАО) г. Москва К/с 30101810800000000388 в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России, БИК 044525388</p> <p>Начальник отдела аренды техники _____ Фильченков О.А.</p>	<p style="text-align: center;">Арендатор:</p>
--	--

ОБРАЗЕЦ Акта приема-передачи СМ

г. Москва

«___» _____ 2009 г.

Представитель **Арендатора** _____ (Ф.И.О.), действующий на основании _____, с одной стороны,

И представитель **Арендодателя** _____ (Ф.И.О.), действующий на основании доверенности № _____ от _____, с другой стороны, далее "**СТОРОНЫ**" составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями договора аренды № _____ от «___» _____ 2009г. Арендодатель передает за плату во временное владение и пользование Арендатору самоходную строительную технику (далее именуемое – СМ) в следующей комплектации и техническими характеристиками:

Наименование	Модель	Гос №	Заводской №	Год выпуска

Данные составных частей и агрегатов:

Наименование	Модель	Заводской №

Комплектность:

Наименование	Количество

Остатки топлива в баке, л: _____ **Наработка в моточасах:** _____

2. Арендатор подтверждает, что он принял СМ, которое визуально осмотрено на предмет наличия внешних дефектов и повреждений, работоспособность, качество и комплектация СМ проверено: СМ соответствует условиям договора аренды

3. Претензии по качеству, количеству, комплектности приведены ниже

№	Претензия	Сроки устранения

4. Настоящий акт составлен в двух идентичных экземплярах, по одному для каждой стороны.

Подписи Сторон:

Арендодатель сдал:

Арендатор принял:

_____/_____/_____

_____/_____/_____

ОБРАЗЕЦ Акта возврата СМ

г. Москва

«___» _____ 2009 г.

Представитель **Арендатора** _____ (Ф.И.О.), действующий на основании _____, с одной стороны,

И представитель **Арендодателя** _____ (Ф.И.О.), действующий на основании _____, с другой стороны, далее "**СТОРОНЫ**" составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями договора аренды № _____ от «___» _____ 2009г. Арендатор возвращает Арендодателю СМ в следующей комплектации и техническими характеристиками:

Наименование	Модель	Гос №	Заводской №	Год выпуска

Данные составных частей и агрегатов:

Наименование	Модель	Заводской №

Комплектность:

Наименование	Количество

Остатки топлива в баке, л: _____ **Наработка в моточасах:** _____

2. При приемке СМ Арендодателем осмотрено на предмет наличия дефектов и повреждений, работоспособность, качество и комплектация СМ проверено.
3. Претензии по техническому состоянию СМ приведены ниже:

№	Претензия

4. Комментарии:

5. Настоящий акт составлен в двух идентичных экземплярах, по одному для каждой стороны.

Подписи Сторон:

Арендатор сдал:
_____/_____/

Арендодатель принял:
_____/_____/

ОБРАЗЕЦ Акта приема-передачи дополнительного оборудования

г. Москва «___» _____ 200__ г.

Представитель **Арендатора** _____ (Ф.И.О.), действующий на основании _____, с одной стороны,

И представитель **Арендодателя** _____ (Ф.И.О.), действующий на основании _____, с другой стороны, далее "**СТОРОНЫ**" составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями договора аренды № _____ от «__» _____ 200__ г. Арендодатель передает за плату во временное владение и пользование Арендатору дополнительное навесное оборудование (далее именуемое – оборудование) в следующей комплектации и техническими характеристиками:

Наименование (модель)	Заводской номер

Комплектность:

Наименование	Количество

2. Арендатор подтверждает, что он принял оборудование, которое визуально осмотрено на предмет наличия внешних дефектов и повреждений, работоспособность, качество и комплектация проверено: оборудование соответствует условиям договора аренды.
3. Претензии по качеству, количеству, комплектности и сроки устранения претензий арендодателем приведены ниже:

№	Претензия	Сроки устранения

4. Настоящий акт составлен в двух идентичных экземплярах, по одному для каждой стороны.

Подписи Сторон:

Арендодатель сдал:

_____/_____/

Арендатор принял:

_____/_____/

ОБРАЗЕЦ Акта возврата дополнительного оборудования

г. Москва

«___» _____ 200__ г.

Представитель **Арендатора** _____ (Ф.И.О.), действующий на основании _____, с одной стороны,

И представитель **Арендодателя** _____ (Ф.И.О.), действующий на основании _____, с другой стороны, далее "**СТОРОНЫ**" составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями договора аренды № _____ от «__» _____ 200__ г. Арендатор возвращает Арендодателю дополнительное навесное оборудование (далее именуемое – оборудование) в следующей комплектации и техническими характеристиками:

Наименование (модель)	Заводской номер

Комплектность:

Наименование	Количество

2. При приемке Оборудование Арендодателем осмотрено на предмет наличия дефектов и повреждений, работоспособность, качество и комплектация проверены.

3. Претензии по техническому состоянию Оборудованию приведены ниже:

№	Претензия

4. Комментарии:

5. Настоящий акт составлен в двух идентичных экземплярах, по одному для каждой стороны.

Подписи Сторон:

Арендатор сдал:

_____/_____/_____

Арендодатель принял:

_____/_____/_____